



עיריית סח'נין

ת.ד 35
סח'נין 30810
פקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35
Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35
سخنين 30810
تلفون : 04-6788800

15/12/2021

محضر جلسة غير عادية رقم 15/2021

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 15/2021 الساعة 18:00 من مساء يوم الأربعاء الموافق 15/12/2021 وذلك لبحث ما يلي :-

1. إقرار تقديم خرائط مفصلة للجنة التنظيم والبناء حسب توصيات لجنة الهندسة :

- 1.1 خارطة مفصلة رقم 262-1008028 توحيد وتقسيم بدون موافقة : بلوك 19319، أجزاء قسائم : 34، 44، 67.
- 1.2 خارطة مفصلة رقم 262-09536703 تمديد شارع 52 : بلوك 19269، قسيمة 284، جزء قسيمة : 354.
- 1.3 خارطة مفصلة رقم 262-0322982 تغيير في تعليمات وحقوق البناء : بلوك 19271، جزء قسيمة : 35، وبلوك 19283، جزء قسيمة : 63.
- 1.4 خارطة مفصلة رقم 262-0940825 تغيير في تعليمات وحقوق البناء : بلوك 19314، أجزاء قسائم : 92، 11.
- 1.5 خارطة مفصلة رقم 262-1009554 تغيير في تعليمات وحقوق البناء : بلوك 19313، أجزاء قسائم : 134، 78.

2. المصادقة من جديد على تعيين ممثلي البلدية وممثلي الجمهور في إدارة المركز الجماهيري سخنين حسب طلب وزارة الداخلية.

3. بحث التقرير المالي للمركز الجماهيري سخنين لسنة 2020. (مرفق).

الحضور :- د. صفوت أبو ريا – رئيس البلدية، صالح شلاعة – نائب الرئيس، أشرف خلايلة – نائب الرئيس وأعضاء البلدية: خالد خلايلة، خالد حمزة، منيب طريبة، وليد أبو صالح، إبراهيم غنطوس، إبراهيم بدارنة، خير زبيدات، شادي خلايلة.
الغياب :- خالد محمد غنايم، عمر أبو صالح، إيهاب أبو يونس، محمد زبيدات، محمد حياصري.
اشترك :- قاسم أبو ريا – مدير عام البلدية، شادي غنطوس – المستشار القانوني للبلدية، سليمان عثمان – مهندس البلدية، عماد شاهين – مدير وحدة أنظمة المعلومات، يونس أبو ريا – محاسب المركز الجماهيري سخنين، ميسون ريا – مديرة المركز الجماهيري سخنين.
ولحصول النصاب القانوني افتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة 18:10.

رئيس البلدية : بدايةً تُعزّي عضو البلدية منيب طريبة بوفاة الوالدة والأخ أشرف خلايلة بوفاة عمه وزوجة عمه. نحن على أبواب الأعياد المجيدة، كل عام والجميع بخير.
اليوم صودق على إقفال خطة الإشفاء، شكرًا لجهود الجميع، سنطالب بالحصول على برنامج إرتقاء (תכנית המראה) والتي تُوفّر ميزات جديدة للبلدية. سنقوم بدراسة خطة 550 والمطالبة بحصّة البلدية وهناك اجتماع مهني سيتم دعوة الجميع للمشاركة به حول هذه الخطة.

خالد خلايلة : إغلاق خطة الإشفاء هل يشمل إلغاء القوانين المساعدة التي أتخذ قرار بشأنها ؟

رئيس البلدية : إغلاق خطة الإشفاء غير مربوط بإلغاء القوانين المساعدة، سنستمر بالمطالبة بذلك. نشاور مع باقي السلطات المحلية العربية لأخذ موقف موحد لأنها قضية تخص الجميع.

خالد خلايلة : هنالك بناء ضمن البلد القديمة أي إضافات بناء لماذا يُطالب الأهالي بالدفع حسب هذه القوانين وليس هنالك بنى تحتية جديدة ؟

خالد حمزة : علينا إيجاد بديل لهذه القوانين كي لا تكون لوزارة الداخلية أسباب لعدم إلغاء هذه القوانين.

رئيس البلدية : لا يوجد دخل في الميزانية جزاء هذه القوانين وميزانية 2022 لا تشمل أي دخل من القوانين المساعدة وكذلك ميزانية 2021 لم تشمل ذلك.

شادي خلايلة : أقترح تعديل هذه القوانين وخفض الرسوم المفروضة حسب القوانين المساعدة وهذا قد يؤدي إلى تجاوب المواطنين معها.

خالد خلايلة : علينا إيجاد حل قبل المصادقة على الميزانية. بالإمكان التوجه للمحاكم. الأهالي لا يحصلون على رخص بناء وهذا يؤدي إلى تدمير شديد وعدم القدرة على البناء.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

قاسم أبو ريا : أطلب إضافة البند التالي على جدول مواضيع البحث - مبلغ 250,000 ش.ج هبة من وزارة الداخلية لإقامة مركز طوارئ (مركز הפעלה).

* خرج عضو البلدية خالد خلايلة من الجلسة الساعة 25: 18.

قرار رقم 1-15/2021 :-

تقرّر بالإجماع إضافة البند المقترح والمصادقة على الميزانية المذكورة - مبلغ 250,000 ش.ج هبة من وزارة الداخلية لإقامة مركز طوارئ (مركز הפעלה).

بند رقم 1 - إقرار تقديم خرائط مفصلة للجنة التنظيم والبناء حسب توصيات لجنة الهندسة:

- 1.1 خارطة مفصلة رقم 262-1008028 توحيد وتقسيم بدون موافقة: بلوك 19319، أجزاء قسامم: 34، 44، 67.
- 1.2 خارطة مفصلة رقم 262-09536703 تمديد شارع 52: بلوك 19269، قسيمة 284، جزء قسيمة: 354.
- 1.3 خارطة مفصلة رقم 262-0322982 تغيير في تعليمات وحقوق البناء: بلوك 19271، جزء قسيمة: 35، وبلوك 19283، جزء قسيمة: 63.
- 1.4 خارطة مفصلة رقم 262-0940825 تغيير في تعليمات وحقوق البناء: بلوك 19314، أجزاء قسامم: 92، 11.
- 1.5 خارطة مفصلة رقم 262-1009554 تغيير في تعليمات وحقوق البناء: بلوك 19313، أجزاء قسامم: 134، 78.

سليمان عثمان: البند رقم 1.1 - يشمل تجميع أرض البلدية وتجميع أرض المواطن فرحات خلايلة وذلك بالإتفاق مع المواطن وكذلك لإستغلال أفضل لأرض البلدية.

البند رقم 1.2 - تخصص منطقة أبو غزالة، الهدف ربط الحي مع شارع 24.

البند رقم 1.3 - تخصص المواطن أيهم شواهنة وبالإتفاق تم تصغير إرتداد البناء مع المحافظة على عرض الشارع (1 متر خط إرتداد).

البند رقم 1.4 - الهدف المصادقة على طريق قائمة لكنها غير مرسومة بالخرائط الحالية.

البند رقم 1.5 - منطقة خلّة حسن توجد متروكة غير مستغلة هدف الخريطة ضمها إلى الشارع.

قرار رقم 2-15/2021 :-

تقرّر بالإجماع المصادقة على تقديم الخرائط المفصلة المذكورة في البنود أعلاه من 1.1 حتى 1.5.

بند رقم 2 - المصادقة من جديد على تعيين ممثلي البلدية وممثلي الجمهور في إدارة المركز الجماهيري سخنين حسب طلب وزارة الداخلية:

قاسم أبو ريا: يجب أن يكون 1/3 منتخبين، 1/3 موظفين، 1/3 ممثلي جمهور. كان هنالك قرار مجلس بلدي من تاريخ 10.12.2019 وبعدها تمت تغييرات شملت الوظيفة اية شحادة مكان سمر شعبان والعضو إبراهيم غنطوس مكان العضو نور بدارنة. بناءً على ذلك أطلب المصادقة على القائمة المحتلثة لإدارة المركز الجماهيري سخنين كما يلي:

رقم	الإسم الشخصي	إسم العائلة	منصب	عنوان
1-	صفوت	أبو ريا	رئيس البلدية	سخنين 3081000
2-	إبراهيم	غنطوس	عضو بلدية	سخنين 3081000
3-	آية	شحادة	موظفة بلدية	سخنين 3081000
4-	موفق	خلايلة	موظف بلدية	سخنين 3081000
5-	محمد	قسوم	ممثل جمهور	سخنين 3081000
6-	سهيلة	شواهنة	ممثل جمهور	سخنين 3081000

وهكذا يكون التمثيل 1/3 منتخبين، 1/3 موظفين، و 1/3 ممثلي جمهور خارجيين.

قرار رقم 3-15/2021 :-



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

تلفون : 04-67888800

תָּקְרַר בַּאֲיָמָא מַצַּדָּקָא עַל הַתְּרִכִּיבָה הַמְחֻלְלָה בַּיּוֹמָה אֲעֵלֶה בְּחֵיטְ תַּמָּשִׁי מֵעִסְטוֹר הַיְּמֵעִיָּה וְאַנְזֵמָה הַבְּלִדִיּוֹת (תַּעֲיִיִן מַמְלִי הַבְּלִדִיָּה בַּיּוֹמָה אֲדָרָה הַמֶּרְכֵּז הַיְּמָהִירִי).

בנד رقم 3 - بحث التقرير المالي للمركز الجماهيري سخنين لسنة 2020 - (مرفق):
رئيس البلدية : أطلب من مديرة المركز الجماهيري ومحاسب المركز الجماهيري تقديم شرح عن الميزانية.

מיסון ריא : בדאנא העמל פי העמ 2020, למ נשעל אי עמל, חסלנא על מבלג 60,000 ש.ג מן תעויל גייר מְחַסְס (הקצבה לא «עודדת) אָמְנָא כְּרִיסְמָס מָרְכָּת בְּהַזֶּה הַמִּיזָנִיָּה הַתִּי חֶסְלְנָא עֲלֶיהָ מִן הַבְּלִדִיָּה.

יונס אָבּוֹ רִיא : כְּמַחְסָב לַמֶּרְכֵּז הַיְּמָהִירִי אַעְרַז עֲלֵיכֶם וּרְקָה מוֹקֵף (חוות דעת) כִּיִּף אֲסִתְּגַל הַזֶּה הַמְּבֵלֵג בַּיּוֹמָה אֲדָרָה בְּשִׁמְל תְּכֻלֶּה הַבְּרִנָּמָג 58,333 ש.ג, וְכָאן דָּחַל בְּמֵבֵלֵג 1,667 ש.ג וְתְּכָאֲלִיִּף אֲדָרָתִיָּה בְּמֵבֵלֵג 804 ש.ג.

قرار رقم 4-15/2021 :-
تقرر بالإجماع المصادقة على التقرير المالي للمركز الجماهيري سخنين لسنة 2020.

أغلقت الجلسة الساعة 18:50

با احترام

د. صفوت أبو ريا
رئيس البلدية



قاسم أبو ريا، محام
مدير عام البلدية

قاسم أبو ريا