



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

26/2/2020

### محضر جلسة غير عادية 3/2020

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 3/2020 الساعة السادسة من مساء يوم الاربعاء الموافق  
: 26/2/2020

وذلك لبحث ما يلي:

1. توسيع منطقة نفوذ سخنين بالاتفاق مع مجلس اقليمي مسجاف.
  2. تعديل حدود مع بلدية عرابة بناءا على مفاوضات بين الطرفين ضمن لجنة الحدود.
  3. المصادقة على اتفاقيات عمل شخصية (חוזים אישיים) مشروط بمصادقة وزارة الداخلية كما يلي:
    - 3.1 سامر ابوريا – مدير قسم تحسين وجه المدينة حتى 50% من معاش كبار الموظفين (بدل 30% بوظيفة نائب مهندس البلدية سابقا).
    - 3.2 وافي غنامه – مدير الموارد البشرية حتى 40% من راتب كبار الموظفين.
    - 3.3 ابراهيم شلاعطة – نائب مهندس البلدية حتى 40% من راتب كبار الموظفين.
    - 3.4 شادي غنطوس – المستشار القانوني للبلدية زيادة من 85% ل- 95% من راتب كبار الموظفين.
- الحضور : د.صفوت أبو ريا- رئيس بلدية سخنين , خير زبيدات- نائب الرئيس , شادي خلايلة – نائب رئيس , مهدي طربية – قائم باعمال الرئيس واعضاء البلدية: ايهاب ابويونس , صالح شلاعطة , وليد ابو صالح , منيب طربية , خالد خلايلة , جمال غنايم , اشرف خلايلة , عمر زبيدات.
- الغياب : خالد حمزة , عمر ابو صالح , محمد زبيدي , نور بدارنه .
- اشترك : قاسم ابو ريا – مدير عام البلدية, شادي غنطوس- مستشار قضائي للبلدية , سليمان عثمان –مهندس البلدية.
- ولحصول النصاب القانوني افتتح الجلسة الرئيس الساعة السادسة والرابع .
- رئيس البلدية : اقترح إضافة البنود التالية :

اضافة بنود:

4. خارطة مفصلة رقم 262-0839878 (قديم ) 262-0668921 (جديد) بخصوص تغير ماهية ارض من ارض تخطيط

למבני משק , قسيمة 85 بلوك 19266 (علي بشير )



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפון : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

5. אقرار قرض من بنك مركنتيل ديسوكنت مبلغ 5,250,000 لفترة 10 سنوات بفائدة ثابتة مربوطة بجدول غلاء

المعيشة بنسبة %2.27.

6. هبة من وزارة الداخلية مبلغ 650 الف ش.ج قيمة ضمن الاشفاء ( تוכנית ההתייעלות ).

7. اقرار ميزانيات غير عادية كما يلي :

7.1 - مبلغ 40,000 ش.ج هبة من وزارة الداخلية لترميم مخزن الطوارئ (10,000 ش.ج على حساب البلدية).

7.2 - مبلغ 120,000 ش.ج هبة من وزارة الداخلية لمعدات لمركز التفعيل (30,000 ش.ج على حساب البلدية نسبية).

ولحصول النصاب القانوني, افتتح رئيس البلدية الجلسة الساعه السادسة والربع .

رئيس البلدية :

حصلنا على مصادقة لبناء 3 مدارس , رياض اطفال " مدرسة اعدادية , مدرسة شاملة في جبل ابو قراد , מתחם k

- בית ספר חדשני .

- סנובל البحث בבנד رقم 3 .

قرار رقم 1-3/20 :

تقرير بالاجماع المصادقة على اضافة البنود 4 حتى 7 .

بند 4: خارطة مفصلة رقم 262-0839878 (قديم) ( 262-0668921 (جديد) بخصوص تغيير ماهية ارض من

ارض تخطيط למבדני משק , قسيمة 85 بلوك 19266 (علي بشير).

سليمان عثمان - مهندس البلدية : بخصوص البند 4 خارطة في المنطقة الصناعية للسيد علي بشير ,

والسيد فواد بشير , ذلك حسب طلب من اللجنة اللوائية , وكذلك رسم الطريق كطريق مصادق عليها . الامر لا

يتعارض مع مصلحة البلدية , الملف يقدم باسم البلدية- 777 لايبوريت حسب الخارطة.

بند 6: هبة من وزارة الداخلية مبلغ 650 الف ش.ج قيمة ضمن الاشفاء ( تוכנית ההתייעלות ).

بند 7: 7. اقرار ميزانيات غير عادية كما يلي :

7.1 - مبلغ 40,000 ش.ج هبة من وزارة الداخلية لترميم مخزن الطوارئ (10,000 ش.ج على حساب البلدية).



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب. 35

سخنين 30810

טלפון : 04-67888800

7.2- مبلغ 120,000 ש.ג. הבה מן وزارة الداخلية لمعدات لمركز التفعيل (30,000) ש.ג. على حساب البلدية

نسبية).

ولحصول النصاب القانوني, افتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة السادسة والرابع .

قرار رقم 2-3/2020:

• تقرر بالأجماع المصادقة على الميزانيات المذكورة بند رقم 7+6.

بند 4 : خارطة مفصلة رقم 262-0839878 (قديم) 262-0668921 (جديد) بخصوص تغيير ماهية ارض

من ارض تخطيط لمبنى مسك , قسيمة 85 بلوك 19266 (علي بشير).

قرار رقم 3-3/2020 : تقرر بالأجماع المصادقة على تقديم خارطة مفصلة رقم 262-083987 (قديم) ,

262-0639878 (جديد) للجنة المحلية للتنظيم والبناء قلب الجليل وذلك بحسب طلب اللجنة اللوائية و

تعليم "المتروكة" حتى التواصل مع "קרן סטטוטורית" كطريق عامة وذلك حتى الوصول للشارع المصادق عليه.

بند 5 : . اقرار قرض من بنك مركنتيل ديسكونت مبلغ 5,250,000 لفترة 10 سنوات بفائدة ثابتة مربوطة

بجدول غلاء المعيشة بنسبة 2.27%.

قرار رقم 4-3/2020 : تقرر بالأجماع المصادقة على القرض من بنك ديسكونت حسب النص التالي :

בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן לבנק

מרכנתיל דיסקונט בע"מ את ההכנסות העצמיות של הרשות המקומית (למעט הכנסות

ממים וביוב), הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית. שעבוד

הכנסות של הרשות המקומית הנובעות מנכסים המצויים באזור גיאוגרפי, מסוים, יחייב

קבלת היתר נפרד, וכן ניתן אישור למשכן אחוזים מסוימים מכל העברה ממשד הפנים

בגין מענקי האיזון, כפי שיפורט בהמחאת הזכות שתחתם על ידי החשב הכללי."

בנד 1: توسيع منطقة نفوذ سخنين بالاتفاق مع المجلس اقليمي مسجاف

رئيس البلدية : عقدنا عدة جلسات مع المجلس الاقليمي مسجاف لتوسيع نفوذ سخنين مع مسجاف

وهناك تقدم في المفاوضات , نطلب تفويض من المجلس البلدي لإكمال المفاوضات والتواصل الى

اتفاق بهذا الخصوص .



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-67888800

خالد خلايلة: انا اتابع هذا الموضوع منذ سنوات : ولا يزال اخبروني انهم ليسوا بحاجة للشارع الالتفافي

وهو يمر بأراضي سخنين و كذلك بئر المياه.

سليمان عثمان: مجلس مسجاف ليس مسؤول عن الشارع الالتفافي الحديث عن الارض التي قبل

الشارع الالتفافي وضمهما للخطط العام لسخنين وكذلك الاراضي المحيطة ببئر المياه.

كل ارض خاصة قرب الشارع تدخل ضمن التخطيط وهكذا لا نخسر اراضي تابعة لأهل سخنين.

قرار 3-5/2020 :

تقرر بالأجماع تفويض رئيس البلدية التفاوض مع المجلس الاقليمي مسجاف حول مناطق النفوذ

والتوقيع على اتفاقية بهذا الخصوص .

بند 2: تعديل حدود مع بلدية عرابة بناء على مفاوضات بين الطرفين ضمن لجنة الحدود .

سليمان عثمان: هناك لجنة حدود بينا وبين عرابة . قسم من الارض لاهالي عرابه لكنها ضمن نفوذ

سخنين ما عدا شخصين وافقا على ضم ارضهم لمنطقة نفوذ عرابة .

بلدية عرابة تطلب 524 دونم وقد وافقنا على 200 دونم (حسب الخارطة التي تم شرحها امام المجلس

البلدي) .

قرار 3-6/2020 :

تقرر بالاجماع المصادقة على تعديل منطقه النفوذ مع بلدية عرابة حسب الخارطة المرفقه من تاريخ

.2020/2/17

أغلقت الجلسة الساعة 19:02 .

باحترام



قاسم أبوريا, محام  
مدير عام البلدية  
قاسم أبوريا

د. صفوت أبوريا  
رئيس البلدية