



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פסקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

09/03/2021

**محضر جلسة غير عادية رقم 04/2021**

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 04/2021 الساعة 18:00 من مساء يوم الثلاثاء الموافق 09/03/2021 وذلك لبحث ما يلي:-

1. إقرار ميزانيات غير عادية كما يلي:

- 1.1 مبلغ 2,339,200 ش.ج هبة من وزارة الإسكان بموجب إتفاقية تخطيط للحي الجنوبي الشرقي.
- 1.2 مبلغ 570,000 ش.ج هبة من وزارة الإسكان بموجب إتفاقية تخطيط للحي الوادي.
- 1.3 هبة من "مפעول הפיס" بمبلغ 1,713,000 ش.ج:
  - 1.3.1 مبلغ 313,000 ش.ج برامج تشغيلية في مجال الرفاه والخدمات الاجتماعية. (برنامج تحديثات 2020/2021).
  - 1.3.2 مبلغ 500,000 ش.ج أعمال ترميم للمركز الجماهيري.
  - 1.3.3 مبلغ 200,000 ش.ج أعمال ترميم في مدرسة السلام.
  - 1.3.4 مبلغ 700,000 ش.ج لإقامة حديقة عامة في حي الورود. (زيادة ميزانية غير عادية رقم 735).
- 1.4 مبلغ 1493,600 ش.ج هبة من وزارة التربية والتعليم ضمن برنامج "تحديثات" سنة 2020/2021 لتعزيز منظومة التعليم اللامنهجي + مبلغ 373,400 ش.ج إشتراك من قبل البلدية - المجموع الكلي 1,867,000 ش.ج.
- 1.5 زيادة لميزانية غير عادية رقم 787 - مبلغ 137,930 ش.ج (73,250 + 39,500 + 25,180) هبة من وزارة الأمن تكملة لبرنامج "בני חיל". (مجموع الميزانية 932,730 ش.ج).

2. تعيين ممثلين عن البلدية في إدارة المركز الجماهيري سخنين.

3. تعيين ممثل عن البلدية في شركة المياه والصرف الصحي "مياه الجليل" بدل السيد سليمان عثمان.

4. المصادقة على تقديم خارطة مفصلة رقم 262-0891978 "مكب لتصنيف وتدوير النفايات الجافة".

5. المصادقة على منح 250 منحة للطلاب الجامعيين (91 منحة من פרח + 159 منحة من البلدية ومفعال هبايس) بناءً على

توصية لجنة الدعم.

6. عرض خطة عمل وميزانية المركز الجماهيري لسنة 2021.

7. المصادقة على إعداد خرائط مفصلة وتقديمها للجنة التنظيم والبناء حسب توصيات لجنة الهندسة:

7.1 خارطة مفصلة رقم 262-0802546 قسيمة 180 حوض 19269، أجزاء قسائم 69,158,160,181

توحيد وتقسيم بدون اتفاق وزيادة حقوق البناء.

7.2 خارطة مفصلة لتخصيص مساحة للاحتياجات العامة قسيمة 137 حوض 19313.

7.3 خارطة مفصلة رقم 0901629 قسائم 22,49 حوض 19271: ترتيب مسار شارع داخلي رقم 5.

7.4 خارطة مفصلة رقم 262-0911172 قسائم 14,138 حوض 19270: ترتيب مفترق طرق.

7.5 خارطة مفصلة رقم 262-0909895 قسيمة 27 حوض 19287: توحيد وتقسيم بدون اتفاق.

7.6 خارطة مفصلة رقم 0938472 قسائم 10, 11, 47, 48, 63 حوض 19318: ترتيب مسار شارع داخلي رقم

16 ج.

7.7 خارطة مفصلة رقم 262-0884783 قسيمة 13 حوض 19237 + قسيمة 110 حوض 19319: "درب

الدرجات" لإتاحة الوصول بين القسم العلوي في الحي الحلان الجديد وبين القسم السفلي للحي ومؤسسات التعليم

والمناطق الخضراء.

7.8 خارطة مفصلة رقم 262-0884387 قسيمة 15 حوض 19237 + قسائم 237-241, 283-284 حوض

19287 وأجزاء قسائم 242, 235-236, 38, 13, 29, 287, 285, 282, 278, 291 حوض 1928 +

أجزاء قسائم: 59-58, 66 حوض 19318: المدخل الشرقي للحي الحلان.

7.9 خارطة مفصلة رقم 262-0883322 قسيمة 13 حوض 19237 + قسيمة 22 حوض 19278: ترتيب مسار

شارع في موقع القبر. (بجانب مدرسة البيان / عائلة أبو غليون).



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-67888800

**החضور :-** ד. صفوت أبو ريا – رئيس البلدية، خير زبيدات – نائب الرئيس، شادي خلايلة – نائب الرئيس، مهدي طربية – القائم بأعمال الرئيس وأعضاء البلدية: عمر أبو صالح، محمد زبيدي، خالد حمزة، إيهاب أبو يونس، جمال غنايم، إبراهيم بدارنة. **الغياب :-** خالد خلايلة، نور بدارنة، أشرف خلايلة، صالح شلاعطة، وليد أبو صالح، منيب طربية. **اشترك :-** قاسم أبو ريا – مدير عام البلدية، شادي غنطوس – المستشار القانوني للبلدية، سليمان عثمان – مهندس البلدية، مضر أبو صالح – محاسب البلدية، ميسون ريا – مديرة المركز الجماهيري سخنين. **ولحصول النصاب القانوني افتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة 18:30.**

**رئيس البلدية:** بدايةً سأعرض صورة عامة عن وضع الكورونا في سخنين. يوجد في سخنين اليوم 140 إصابة – البلد في اللون البرتقالي بموجب تحديد "الرمزور". نسبة المتطعمين لفئة جيل ما فوق ال 50 عام تصل إلى أكثر من 70%. أصيب 4200 وتطعم 16,000 أي المجموع حوالي 20,000. بقي حاليًا 1500 شخص لم يتطعم ويجب أن نحثهم على ذلك وتبقى فئة الأولاد من جيل 15 عامًا. فيما يخص موضوع بحث الجلسة الحالية، أطلب المصادقة على الميزانيات التي سيعرضها أمامكم مدير عام البلدية.

قاسم أبو ريا: بند رقم 1 – إقرار ميزانيات غير عادية، حسب الدعوة.

سليمان عثمان: البنود 1.1 و 1.2. هي هبات من وزارة الإسكان للتخطيط لأحياء جديدة، الأمر يمنع أي عملية "سمسرة" في المستقبل بسبب البناء الذاتي – **בניה עצמית.**

جمال غنايم: دُفعت أموال طائلة في الماضي حيث تم تخطيط المنطقة سابقًا.

سليمان عثمان: هنالك مراحل تخطيط ونحن نعمل حسب هذه المراحل المصادق عليها من قبل وزارة الإسكان.

قاسم أبو ريا: البند رقم 1.3.1. يرصد المبلغ لسداد اشتراك البلدية في البند 1.4.

سليمان عثمان: بدأ "مفعال هبايس" بتمويل فعاليات وليس فقط بناء. البند رقم 1.3.4 بخصوص إتمام العمل في الحديقة العامة في الحي الغربي حيث هنالك حاجة أيضًا لبناء جدار واق في الناحية الغربية للحديقة.

**قرار رقم 1-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على الميزانيات المذكورة في بنود 1.1 – 1.5.

**بند رقم 2 – تعيين ممثلين عن البلدية في إدارة المركز الجماهيري سخنين.**

قاسم أبو ريا: سابقاً أتخذ قرار بأسماء مندوبي البلدية بإدارة المركز الجماهيري من ضمنهم سمر شعبان التي أنهت عملها في البلدية كما وأن اسم رجا غنطوس لم يُذكر في المحضر بالخطأ، لذا أقترح إقرار أسماء آية شحادة ورجا غنطوس كأعضاء في إدارة المركز الجماهيري.

**قرار رقم 2-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على الاسمين رجا غنطوس وآية شحادة كممثلين عن البلدية في إدارة المركز الجماهيري سخنين.

**بند رقم 3 – تعيين ممثل عن البلدية في شركة مياه الجليل بدل سليمان عثمان.**

سليمان عثمان: أطلب تغيير لي لأنني أتطوع هناك منذ سنوات عديدة.



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-67888800

رئيس البلدية: نشكر الأخ سليمان عثمان على العمل والجهد والعتاء.

قاسم أبو ريا: أقترح اسم محمد متقال أبو يونس كعضو في إدارة شركة المياه والصرف الصحي "مياه الجليل" فهو محاسب وله خبرة في الأمور المالية.

**قرار رقم 3-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على الأخ محمد متقال أبو يونس كمندوب البلدية في شركة "مياه الجليل" – شركة المياه والصرف الصحي.

**بند رقم 4 – المصادقة على تقديم خارطة مفصلة 262-0891978 – إقامة مكب لتصنيف وتدوير النفايات الجافة.**

**قرار رقم 4-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على تقديم الخارطة المفصلة 262-0891978 للجنة اللوائية.

**بند رقم 5 – المصادقة على منح 250 منحة للطلاب الجامعيين (91 منحة من فرح + 159 منحة من البلدية ومفعال هبايس) بناءً على توصية لجنة الدعم.**

شادي خلايلة: بدأنا العمل على موضوع المنح منذ شهر 8/2020. عقدت اللجنة عدة جلسات. قُدم حوالي 560 طلب بواسطة الحاسوب لغاية 13/11/2020. قسم حصل السنة الماضية على منحة لذا تم الغائهم وبقي حوالي 350 طلب اخترنا منهم بموجب الشروط المستوفاة 159 منحة + 91 منحة من فرح والمجموع الكلي 250 منحة.

**قرار رقم 5-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على 250 منحة للطلاب الجامعيين (91 منحة من فرح + 159 منحة من البلدية ومفعال هبايس).

**بند رقم 6 – عرض خطة عمل وميزانية المركز الجماهيري للعام 2021.**

ميسون ريا: مصطلح التربية اللا منهجية يشمل نشاطات الإثراء، الرياضة والثقافة وغيرها. كل نشاط غير مشمول في التعليم الإلزامي ولكل الأجيال. نتعاون في المركز مع البلدية، جمعيات ومؤسسات، رجال أعمال والأهالي. أعرض عليكم على الشاشة برنامج المركز الجماهيري حيث هنالك سلسلة برامج أقرت وتنفذ على مراحل.

جمال غنايم: أطلب إستغلال الميزانيات المعدة للثقافة وإستغلالها لهذا الهدف فقط.

مضر أبو صالح: جميع الميزانيات تُستغل لنفس الهدف الذي صودق عليه.

ميسون ريا: نتيجة لأزمة الكورونا هنالك بعض الفعاليات التي من الصعب تنفيذها. سيتم تفعيل برامج في 'יחידה התפתחותית' عن طريق المركز الجماهيري وبرامج أخرى حسب اتفاقية بين المركز الجماهيري والبلدية يتم تفعيلها عن طريق المركز الجماهيري، العائلات ومجال الرفاه الاجتماعي والشبيبة والتطوع وكبار السن كي يشعروا بأن لهم أهمية في المجتمع ولهم دورهم ويجب الاهتمام بإحتياجاتهم. هنالك دورات لصفوف الخامس والسادس. ومجال الرياضة "מתנ"סיאדה". ميزانية المركز تعتمد على شركة المراكز الجماهيرية – 1,213,000 ش.ج. واشترك البلدية بالميزانية – 500,000 ش.ج. ومبالغ إضافية يتم تجنيدها من خلال النداءات العامة "קולות קוראים" من قبل الوزارات. المجموع الكلي – 6,396,642 ش.ج. تم إعداد برامج لتطوع الطلاب الجامعيين الذين حصلوا على المنحة. أعرض أمامكم جدول المشاريع على الشاشة. سنقوم بفتح فروع في الأحياء المختلفة مثل مركز براعم والقاعة الرياضية في الثانوية، وذلك بالتنسيق التام مع البلدية، كي نتيح الخدمات في جميع أنحاء وأحياء المدينة.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

محمد زبيدي: نشكر الأخت ميسون وأطلب التعاون مع قسم المعارف. بإمكان المركز أن يشكّل قيمة مضافة في المجتمع اذا عمل بشكل مهني وبالتعاون مع أقسام البلدية المختلفة.

**بند رقم 7 – المصادقة على إعداد خرائط مفصلة وتقديمها للجنة التنظيم والبناء حسب توصيات لجنة الهندسة:**

- 7.1 خارطة مفصلة رقم 262-0802546 قسيمة 180 حوض 19269، أجزاء قسائم 69,158,160,181: توحيد وتقسيم بدون اتفاق وزيادة حقوق البناء.
- 7.2 خارطة مفصلة لتخصيص مساحة للإحتياجات العامة قسيمة 137 حوض 19313.
- 7.3 خارطة مفصلة رقم 0901629 قسائم 22,49 حوض 19271: ترتيب مسار شارع داخلي رقم 5.
- 7.4 خارطة مفصلة رقم 262-0911172 قسائم 14,138 حوض 19270: ترتيب مقترق طرق.
- 7.5 خارطة مفصلة رقم 262-0909895 قسيمة 27 حوض 19287: توحيد وتقسيم بدون اتفاق.
- 7.6 خارطة مفصلة رقم 0938472 قسائم 10, 11, 47, 48, 63 حوض 19318: ترتيب مسار شارع داخلي رقم 16 ج.
- 7.7 خارطة مفصلة رقم 262-0884783 قسيمة 13 حوض 19237 + قسيمة 110 حوض 19319: "درب الدرجات" لإتاحة الوصول بين القسم العلوي في الحي الحائآن الجديد وبين القسم السفلي للحي ومؤسسات التعليم والمناطق الخضراء.
- 7.8 خارطة مفصلة رقم 262-0884387 قسيمة 15 حوض 19237 + قسائم 237-241, 283-284 حوض 19287 وأجزاء قسائم 242, 235-236, 38, 13, 29, 287, 285, 282, 278, 291 حوض 1928 + أجزاء قسائم: 59-66, 58 حوض 19318: المدخل الشرقي لحي الحائآن.
- 7.9 خارطة مفصلة رقم 262-0883322 قسيمة 13 حوض 19237 + قسيمة 22 حوض 19278: ترتيب مسار شارع في موقع القبر. (بجانب مدرسة البيان / عائلة أبو غليون).

قدم مهندس البلدية شرح كامل حول الخرائط المذكورة أعلاه.

**قرار رقم 6-04/2021:-**

تقرر بالإجماع المصادقة على الخرائط المذكورة من البند 7.1 – 7.9 على أن يتم توقيع مهندس البلدية على كل خارطة تُقدّم للجنة التنظيم والبناء.

أغلقت الجلسة الساعة 20:05

باحترام

د. صفوت أبو ريا  
رئيس البلدية



قاسم أبو ريا، محام  
مدير عام البلدية

قاسم أبو ريا