



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

9 November 2020

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-67888800

محضر جلسة غير عادية رقم 9/2020

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 9/2020 الساعة السادسة من مساء يوم الثلاثاء الموافق 27/10/2020 , وذلك لبحث ما يلي:

1. اقرار ميزانيات غير عادية كما يلي:

1.1. مبلغ 850,000 ش.ج من مفعال هبايس لمنح دراسية لسنة 2021/2020.

1.2. مبلغ 69,552 ش.ج من مفعال هبايس لشراء حواسيب لمدرسة ابن سيناء.

1.3. مبلغ 69,552 ش.ج مفعال هبايس لشراء حواسيب لمدرسة النجاح.

1.4. مبلغ 69,522 ش.ج مفعال هبايس لشراء حواسيب لمدرسة الصفا.

1.5. مبلغ 300,000 ش.ج مفعال هبايس ترميمات بمؤسسات تربويه – مدرسة الحلان.

1.6. مبلغ 300,000 ش.ج مفعال هبايس ترميمات بمؤسسات تربويه – مدرسة الحكمة جمال طربية.

1.7. مبلغ 300,000 ش.ج مفعال هبايس ترميمات بمؤسسات تربويه – مدرسة البيان.

2. مبلغ 66,660 ش.ج هبة من مفعال هبايس لشراء حواسيب لقسم الرفاه الاجتماعي .

3. حتلنة ميزانية 2020 بند مساعدتي تعليم (לאוריי הוראה קול קורא) بمبلغ 1960,424 ش.ج مدخولات = مصروفات .

3أ. إقرار قرض طويل الأمد من بنك مركنتيل ديسكونت م.ض. بمبلغ 1.2 مليون شيكل لمدة 10 سنوات مربوط بجدول غلاء المعيشة وبفائدة سنوية 2.46%.

4. اقرار واعداد خرائط مفصلة وتقديمها للجنة التنظيم كما هو مفصل ادناه:

4.1. خارطة مفصلة رقم 262-0830315 قسيمة 96 حوض 19313: تبطيل مساحة عامة شمال سخنين. الأرض بملكية خاصة.

4.2. اعداد خارطة لمصادرة شارع قسانم 35,36,48,133,141 حوض 19319.

4.3. اعداد وتقديم خارطة مفصلة لتصحيح مسار شارع رقم 22 لمساره الأصلي قبل خارطة الشوارع الهيكلية رقم ج/12735: قسيمة 70 حوض 19270 ومصادرة المساحات العامة.

4.4. خارطة مفصلة رقم 262-0730564 توحيد وتقسيم بدون اتفاق في قسانم 46,47,96,115 حوض 19267 وقسيمة 7 حوض 19270.

4.5. اعداد خارطة لمصادرة شارع ومنطقة خضراء قسيمة 58 حوض 19269.

4.6. اعداد خارطة تقسيم (תלכודת חלוקה) لتقديمه للجنة التنظيم يشمل ممر يعرض أربعة أمتار على طول الحدود الشمالية للمساحة العامة في قسيمة 15 والطرف الشمالي لقسيمة 70 في حوض 19318.

4.7. خارطة مفصلة رقم 262-0855346 لتوحيد وتقسيم بدون اتفاق في قسانم 62,67-69 حوض 19321.

4.8. خارطة مفصلة رقم 034508-262 قسيمة 57 بلوك 19320 قسيمة 1 بلوك 19313.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

9 November 2020

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

تلفون : 04-67888800

- 4.9. خارطة مفصلة 0842203-262 قسيمة 140 و 144 بلوك 19315 – تصغير خط بناء ل- 2 متر من الشارع المخطط.
- 4.10 تحضير خارطة مفصلة لمنطقة العين .
- 4.11 مصادرة شارع مريم العذراء (شارع رقم 24+6).
- 4.12 عرض الخارطة المفصلة العامة لسخنين – خارطة رقم 262-0477497 - امام اعضاء المجلس البلدي.
5. اقامة منطقة صناعية جديدة مشتركة بين بلدية سخنين والمجلس الاقليمي مسجاف في المنطقة الشمالية الغربية بمساحة 550 دونم تقريبا. واختيار ممثلين عن بلدية سخنين في اللجنة التوجيهية للمنطقة الصناعية الجديدة المشتركة كما ذكر أعلاه.
6. إقرار اتفاقية لتفعيل المركز الجماهيري بين البلدية كطرف اول، وبين شركة المراكز الجماهيرية كطرف ثاني، وبين جمعية المركز الجماهيري سخنين كطرف ثالث. (مرفق نص الاتفاقية)
- الحضور:-** د. صفوت أبو ريا – رئيس البلدية، مهدي طرية – قائم باعمال رئيس البلدية، شادي خليله – نائب رئيس البلدية، خير زبيدات – نائب رئيس البلدية، عمر أبو صالح – عضو، صالح شلاعة – عضو، إبراهيم بدارنة – عضو، منيب طرية – عضو، خالد حمزة – عضو، نوربدارنه – عضو، وليد أبو صالح – عضو، جمال غنايم- عضو .
- الغياب :-** خالد خليله، محمد زبيدات، إيهاب أبو يونس، اشرف خليله.
- أشترك :-** قاسم أبو ريا – مدير عام البلدية، مضر أبو صالح – محاسب البلدية، شادي غنطوس – المستشار القضائي، سليمان عثمان – مهندس البلدية. ولتحصول النصاب القانوني افتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة السادسة والربع.
- رئيس البلدية:-**
- نحتفل يوم الخميس بذكرى المولد النبوي الشريف ونستنكر الهجمة على رسولنا الكريم، تم تعليق لافتة " الا رسول الله " على بناية البلدية وسيكون غدا نشاط هام وجولة أناشيد دينية في شوارع المدينة .
- بخصوص الكورونا كانت سخنين حمراء ثم خضراء واليوم برتقالي ، علينا الحذر وإعادة سخنين خضراء من خلال تعاون الأهالي تأجيل الاعراس واجرائها حسب التعليمات . اليوم يوجد 50 شخص مصابين في سخنين .
- سنبدأ العمل في الطابق الأرضي من بناية البلدية وساحة البلدية .ويجري العمل على تنفيذ 3 حدائق عامة ، موقف سيارات شحن وبناء متعدد الاهداف خلال السنة القادمة.
- قاسم أبو ريا :-** اطلب إقرار بنود البحث من 1 لغاية 2
- منيب طرية :-** بند 1:1 تم توزيع المنح ولا علم لاعضاء البلدية حول الموضوع من حيث المعايير . طلبت قائمة للحاصلين على المنح . قسم من الحاصلين لا يستحقون المنحه.
- رئيس البلدية:-** تم توزيع المنح لأول مرة في سخنين بقيمة 2.5 مليون ش.ج. عملت اللجنة بمهنية كاملة وشفافية .



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

פקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-67888800

9 November 2020

שדדי חלילה :- تم توزيع كل المنح ما عدا 3 اشخاص بسبب خطأ فني في تفاصيل الحساب البنكي . توجد معايير نشرت لكل الناس تتعلق بالدخل وعدد افراد العائلة .

هذه السنة تم حتلنة اللجنة وضيف لها نبية أبو صالح وممثل لجنة أولياء أمور الطلاب .

جمال غنايم :- اطلب تغيير أعضاء اللجنة باعضاء جدد .

شادي خلابية :- من حصل على منحة ارتقاء او 366 لم يحصل على منحة من البلدية هذه السنة تقديم الطلبات بواسطة الحاسوب .

نور يدارنة :- قدموا 357 طلب حصل منهم 250 على المنحة عملنا بشكل مهني وشفاف للجميع .

القراررقم 1-9/2020 :- تقرر بالاجماع المصادقة على البندين 1 + 2 .

3-1 . حتلنه ميزانية 2020 بند مساعدي تعليم (عوزري هوراهه كول كوراه) بمبلغ 1960,424 ش.ج مدخولات = مصروفات .

القراررقم 2-9/2020 :- تقرر بالاجماع المصادقة على البند رقم 3 .

3-3 . حتلنه ميزانية 2020 بند مساعدي تعليم (عوزري هوراهه _ كول كوراه) بمبلغ 1960,424 ش.ج مدخولات = مصروفات .

خالد حمزة :- وضع الشوارع سيء ويجب تصليحها من خلال منح وليس قروض .

جمال غنايم :- توجد قروض اليوم حوالي 20 مليون ش.ج . وتم توظيف عدد كبير من الموظفين الجدد، توجد قروض متراكمه حوالي 42 مليون ش.ج .

رئيس البلدية :- القروض التي اخذت هي ضمن خطة الاشفاء المصادق عليها من وزارة الداخلية . قسم من القروض يسدد من خلال מלגתקי איזון .

القراررقم 3-9/2020 :- تقرر المصادقة على البند رقم 3 بأغلبية الأصوات .

منيب طربية :- لا הוראה كيف تم التوظيف وما هي المعايير .

شادي غنطوس :- صدر קול קוראה بتاريخ 6/10/2020 وتم العمل حسبه . قدمت الطلبات (170 طلب) بشكل مباشر . تم تفعيل البرنامج من خلال מחנ"ס دبرحنا وتم اختيار الأشخاص من خلال لجنة مهنية . تم التشاور مع مدراء المدارس حول الفحوى والأشخاص المناسبين .

4-4 . خرائط مفصله :- اقرار واعداد خرائط مفصلة وتقديمها للجنة التنظيم كما هو مفصل ادناه .

سليمان عثمان :- اطلب انزال البند 4.12 من جدول الاعمال لانه بحاجة الى وقت طويل .

رئيس البلدية :- انا مع انزال البند من جدول الاعمال لأهمية الموضوع والحاجة لوقت كافي لبحثه .

القراررقم 4-9/2020 :- تقرر بأغلبية الأصوات انزال البند 4.12 من جدول الاعمال وعقد جلسة منفردة .

سليمان عثمان :- اقدم شرح عن الخرائط المفصلة التالية :

4.1 خارطة مفصلة رقم 262-0830315 قسيمة 96 حوض 19313: تبطيل مساحة عامة شمال سخنين . الأرض بملكية خاصة .

4.2 اعداد خارطة لمصادرة شارع قسائم 35, 36, 48, 133, 141 حوض 19319 .



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-67888800

9 November 2020

4.3. اعداد وتقديم خارطة مفصلة لتصحيح مسار شارع رقم 22 لمساره الأصلي قبل خارطة الشوارع الهيكلية رقم ج/12735: قسيمة 70 حوض 19270 ومصادرة المساحات العامة.

4.4. خارطة مفصلة رقم 262-0730564 توحيد وتقسيم بدون اتفاق في قسائم 46, 47, 96, 115 حوض 19267 وقسيمة 7 حوض 19270.

4.5. اعداد مفصلة لمصادرة شارع ومنطقة خضراء قسيمة 58 حوض 19269.

خالد حمزه :- يجب مصادرة كل الأراضي الخضراء وليس انتقائي .

رئيس البلدية:- تم تلوين الأرض العامة بلون اخضر בתוכנית כוללנית.

4.6. اعداد خارطة تقسيم (תשריט חלוקה) لتقديمه للجنة التنظيم يشمل ممر بعرض أربعة أمتار على طول الحدود الشمالية للمساحة العامة في قسيمة 15 والطرف الشمالي لقسيمة 70 في حوض 19318.

4.7. خارطة مفصلة رقم 262-0855346 لتوحيد وتقسيم بدون اتفاق في قسائم 62, 67-69 حوض 19321.

4.9. خارطة مفصلة 262-0842203-262 قسيمة 140 و 144 بلوك 19315 – تصغير خط بناء ل-2 متر من الشارع المخطط.

صالح شلاعطة :- انا اقترح خط بناء على بعد متر وليس مترين .

شادي خلايلة :- تم تصغير الشارع من 12 متر الى 8 امتار.

خالد حمزة :- لجنة الهندسة اقرت مترين وهذه سابقة سيئة , انا مع 3 امتار .

تم التصويت على اقتراح إعطاء متر بعد عن الشارع 9 أعضاء مع وصوت واحد ضد.

القرار رقم 5-9/2020:- تقرر بأغلبية الأصوات المصادقة على بند 4.9 خارطة منفصله رقم 0855346 – 262 وإعطاء خط بناء متر واحد .

بند 4.10 – تحضير خارطة مفصلة لمنطقة العين:

سليمان عثمان :- سلطة اراضي اسرائيل تطلب تحويل المنطقة سكنية فقط نحن نعارض ونريد تحويلها الى مناطق خضراء وعامة , 20 دونم للمدارس والارض الخاصة تحول الى سكن .

بند 4.11 مصادرة شارع مريم العذراء (شارع 24+6) – مصادرة .

بند 4.8 خارطة مفصلة رقم 262-034508 قسيمة 57 بلوك 19320 قسيمة 1 بلوك 19313.

*خرج من الجلسة شادي خلايلة لان الخارطة تخص اخوته .

سليمان عثمان :- بدل تصغير الشارع الذي كان قيد البحث في اللجنة اللوائية تم إزاحة الشارع خطأ بدل التصغير , و الهدف تصحيح الخطأ .

الحل تصغير الشارع الى 11 متر بشرط عدم المس بالطرف المقابل .

وليد أبو صالح :- طلبنا ارسال مساح من طرف البلدية .



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-67888809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-67888809

9 November 2020

שאדי غنطوس:- وقع خطأ وازاحة الشارع وليس حسب قرارات البلدية .

القرار رقم 6-9/2020 :- المصادقة على قرار لجنة الهندسة من يوم 17/10/2020 بخصوص البند 4.8 واعداد خارطة جديدة حسب قرار لجنة الهندسة والمجلس البلدي واذا لا يمكن اعادة الوضع الى سابقه.

القرار رقم 7-9/2020 :- تقرر بالاجماع المصادقة على باقي البنود بند 4.1 حتى 4.8 + بند 4.11-4.10.

بند 5- اقامة منطقة صناعية جديدة مشتركة بين بلدية سخنين والمجلس الاقليمي مسجاف في المنطقة الشمالية الغربية بمساحة 550 دونم تقريبا. واختيار ممثلين عن بلدية سخنين في اللجنة التوجيهية للمنطقة الصناعية الجديدة المشتركة كما ذكر أعلاه.

سليمان عثمان :- يجب اختيار ممثلين في لجنة التوجيه وإقرار مبدأي بالموضوع والموافقة على اقامة منطقه صناعية مشتركة.

رئيس البلدية :- الوزير عمير بيرتس يدعم الفكرة وذلك من خلال لقاء معه .

علي بشير :- اطلب اشراك الاهالي أصحاب الأراضي.

قاسم أبوريا :- يجب ان تكون اللجنة من طرف سخنين (3 اشخاص) ومن طرف مسجاف 3 اشخاص .

القرار رقم 8-9/2020 :-

تقرر بالاجماع:

1- المصادقة على إقامة منطقة صناعية مشتركة مع مسجاف .

2- اختيار ممثلي البلدي في اللجنة التوجيهية (ميينة لات أזור התעשייה) رئيس البلدية+ مدير العام + مهندس البلدية .

بند 6- إقرار اتفاقية لتفعيل المركز الجماهيري بين البلدية كطرف اول، وبين شركة المراكز الجماهيرية كطرف ثاني، وبين جمعية المركز الجماهيري سخنين كطرف ثالث. (مرفق نص الاتفاقية).

قاسم أبوريا:- تم توزيع نص الاتفاقية على الأعضاء مع استشارة قانونية من المستشار القضائي .

القرار رقم 9-9/2020 :- تقرر بالاجماع المصادقة على الاتفاقية المذكورة بالبند 6 .

جمال غنאים :- كيف ستدار ميزانية المركز الجماهيري وما حصة البلدية بذلك.

شادي خليله :- على البلدية تخصيص مبنى للمركز الجماهيري.

رئيس البلدية: اغلقت الساعة 20:10

با احترام



ד.שפוט אבוריא
רئيس البلدية

قاسم أبوريا، محام
مدير عام البلدية

قاسم أبوريا