



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

mayor@sakhnin.muni.il : 04-6788809

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון : 04-6788800

29/5/2019

محضر جلسة غير عادية رقم 6/2019

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 6/2019, الساعة الثالثة بعد الظهر يوم الاربعاء الموافق 29/5/2019 وذلك لبحث ما يلي:

1. اقرار ميزانيات غير عادية كما يلي :

- 1.1 مبلغ 416,000 ش.ج لمشروع "סל מידע" – 365,000 ش.ج هبة من وزارة العلوم والتكنولوجيا (87%) + 51,000 ش.ج على حساب البلدية (13%).
 - 1.2 مبلغ 153,632 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لشراء ادوات وتمويل فعاليات المكتبة العامة.
 - 1.3 مبلغ 49,000 ش.ج هبة من السلطة الوطنية للامان على الطرق لفعاليات بمجال الامان على الطرق.
 - 1.4 مبلغ 37,120 ش.ج هبة من وزارة المعارف لتجديد المزرعة في المدرسة الزراعية.
 - 1.5 مبلغ 30,083 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لمهرجان النحت والفن.
 - 1.6 مبلغ 59,430 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لمشروع "سخنين مدينة ترسم".
 - 1.7 مبلغ 67,230 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لانتاج فيلم عن سخنين.
 - 1.8 مبلغ 45,124 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لفرقة الدبكة.
 - 1.9 مبلغ 75,207 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة للمدرسة الموسيقية.
 - 1.10 مبلغ 59,000 ش.ج هبة من مفعال هبايس لمهرجان الفن والموسيقى.
 - 1.11 مبلغ 56,707 ش.ج هبة من سلطة تطوير الجليل لمهرجان الفن والموسيقى.
 2. اقرار تقديم خرائط مفصلة للجنة التنظيم والبناء حسب توصيات لجنة الهندسة كما يلي:
 - 2.1 خارطة لمصادرة ارض – متزه ابو غزالة. بلوك 19269 قسيمة 190.
 - 2.2 خارطة رقم 2620739755 لمحطة العبور للنفايات الجافة. بلوك 19268 قسانم 31,28.
 - 2.3 خارطة رقم 2620668525 لتغيير ماهية الارض من سكنية لحيز عام وموقف سيارات.
 - 2.4 خارطة لالغاء جزء من شارع – بلوك 19281 قسيمة 33.
 - 2.5 خارطة لتل مرسان – بلوك 19288 قسانم 42,41. بلوك 19289 قسيمة 54.
 - 2.6 خارطة رقم 2620329532 – اعادة تخطيط. بلوك 19288 قسانم 31,33-37 واجزاء القسانم 30,32,48. بلوك 19316 قسيمة 64 واجزاء القسانم 59-61,63,65.
 - 2.7 خارطة مفصلة لتسوية الوضع في قسيمة رقم 37 بلوك 19314 (ابناء المرحوم علي قاسم غنايم).
 3. تقديم خارطة مفصلة لتسوية الوضع في قسيمة 199 بلوك 21130 (مطلق درويش ابو صالح).
 4. تمديد تعيين المحامية بهاء ابوريا كممثلة البلدية في اتحاد المدن "مياه الجليل م.ض".
 5. التعاقد مع شركة 2.1. מרקם הצפון - مناقصة رقم 3/2019 – כביש עורקי שלב ב'.
- الحضور: صفوت ابوريا- رئيس البلدية, خير زبيدات – نائب رئيس البلدية, شادي خلايلة – نائب رئيس البلدية.
- وأعضاء البلدية: عمر زبيدات, منيب طريبه, محمد زبيدي, صالح شلاعة, ايهاب ابويونس, عمر ابو صالح, خالد خلايلة, خالد حمزة, جمال غنايم.
- الغياب: مهدي طريبه – قائم بأعمال رئيس البلدية, أعضاء البلدية: اشرف خلايلة, وليد ابو صالح, نور الدين بدارنة.
- إشترك: شادي غنطوس – المستشار القانوني للبلدية, سليمان عثمان – مهندس البلدية, قاسم ابوريا – مدير عام البلدية, مضر ابو صالح- محاسب البلدية.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון: 04-6788800

ולחصول הנصاب القانوني إفتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة 15:25.

رئيس البلدية:

تعقد هذه الجلسة ونحن على ابواب عيد الفطر السعيد، كل عام وانتتم بخير. سنكون اجازة مركزة للعيد من يوم الاثنين 3/6/2019 والعودة للعمل يوم الاثنين الموافق 10/6/2019.

اجتمعنا مع أئمة المساجد واقترحوا اقامة صلاة عيد مركزية في ملعب العشب الاصطناعي صباح يوم العيد.

ساكون انا والمهندس خلال التواريخ 10-16/6/2019 في المانيا ضمن ايطار بعثة دورة بموضوع البيئة على حساب جمعية المانية.

اطلب تعديل بنود البحث:

- حذف البنود 1.8 و 1.9, 2.4 و بند 4.

- اضافة البنود التالية:

1. اقرار ميزانيات غير عادية (تتمة):

- بند 1.12 - مبلغ 1,527,881 ش.ج - 1,260,000 ش.ج هبة من وزارة حماية البيئة (82.5%) + 267,881 ش.ج على حساب البلدية (17.5%) للحد من مخاطر الليشمانيات.
- بند 1.13 - مبلغ 60,000 ش.ج هبة من وزارة المعارف لتمويل شراء ادوات للعلوم والتكنولوجيا في 5 مدارس.
- بند 6 - تقديم تمويل مشاريع من اموال مفعال هبايس للسنوات 2019-2023 لاتمام مشاريع بمبلغ 4,166,000 ش.ج حسب القائمة المرفقة.

قرار رقم 1-6/2019:

تقرر بالاجماع ادراج المواضيع الاضافية لبنود البحث.

موضوع رقم 1:

اقرار ميزانيات غير عادية كما يلي :

- 1.1 مبلغ 416,000 ش.ج لمشروع "סל מייכל" - 365,000 ش.ج هبة من وزارة العلوم والتكنولوجيا (87%) + 51,000 ش.ج على حساب البلدية (13%).
- 1.2 مبلغ 153,632 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لشراء ادوات وتمويل فعاليات المكتبة العامة.
- 1.3 مبلغ 49,000 ش.ج هبة من السلطة الوطنية للامان على الطرق لفعاليات بمجال الامان على الطرق.
- 1.4 مبلغ 37,120 ش.ج هبة من وزارة المعارف لتجديد المزرعة في المدرسة الزراعية.
- 1.5 مبلغ 30,083 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لمهرجان النحت والفن.
- 1.6 مبلغ 59,430 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لمشروع "سخنين مدينة ترسم".
- 1.7 مبلغ 67,230 ش.ج هبة من وزارة الثقافة والرياضة لانتاج فيلم عن سخنين.
- 1.10 مبلغ 59,000 ش.ج هبة من مفعال هبايس لمهرجان الفن والموسيقى.
- 1.11 مبلغ 56,707 ش.ج هبة من سلطة تطوير الجليل لمهرجان الفن والموسيقى.
- 1.12 مبلغ 1,527,881 ش.ج - 1,260,000 ش.ج هبة من وزارة حماية البيئة (82.5%) + 267,881 ش.ج على حساب البلدية (17.5%) للحد من مخاطر الليشمانيات.
- 1.13 مبلغ 60,000 ش.ج هبة من وزارة المعارف لتمويل شراء ادوات للعلوم والتكنولوجيا في 5 مدارس.

محمد زيدي:



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

04-6788800 :טלפון

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון : 04-6788800

في ميزانية 2019 كان بند اشتراك البلدية في مشاريع 50-60 الف ش.ج. وقلت حينها ان هذا المبلغ غير كاف، وبعد الفحص تبين انه فعلا لا يكفي والان نحن في عجز بموضوع الاشتراك بالتمويل في الميزانيات غير العادية. اقترح تعديل الميزانية بحيث يتاح للبلدية الاشتراك بتمويل الميزانيات غير العادية.

مضرب ابو صالح:

اعمل على ذلك.

جمال غنايم:

في بند 1.10 الموعد الاخير هو 31/3/2019 أي الموعد قد انتهى.

قاسم ابوريا:

سنقدم طلب لتمديد الموعد.

قرار رقم 2-6/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على الميزانيات المذكورة اعلاه.

موضوع رقم 2:

2.1 خارطة لمصادرة ارض - متزه ابو غزالة. بلوك 19269 قسيمة 190.

2.2 خارطة رقم 2620739755 لمحطة العبور للنفايات الجافة. بلوك 19268 قسائم 28, 31.

2.3 خارطة رقم 2620668525 لتغيير ماهية الارض من سكنية لحيّز عام وموقف سيارات.

2.5 خارطة لتل مرسان - بلوك 19288 قسائم 41, 42. بلوك 19289 قسيمة 54.

2.6 خارطة رقم 2620329532 - اعادة تخطيط. بلوك 19288 قسائم 31, 33-37 واجزاء القسائم 30, 32, 48. بلوك 19316 قسيمة 64 واجزاء القسائم 59, 61, 63, 65.

2.7 خارطة مفصلة لتسوية الوضع في قسيمة رقم 37 بلوك 19314 (ابناء المرحوم علي قاسم غنايم).

سليمان عثمان:

بند 2.1 لمصادرة حوالي 12-13 دونم والهدف هو تخطيط لمتزه عصري.

خالد حمزة:

هل توجد خارطة تشمل الخرائط الخضراء؟

سليمان عثمان:

نعم. بند 2.2 محطة عبور للنفايات- عقدنا جلسة مع سلطة اراضي اسرائيل (1996) وطالبنا بقسمتين شمال سخنين لاقامة محطة العبور وقد تجاوبوا معنا ولذلك على المجلس البلدي المصادقة على التحضير.

بند 2.3 تغيير ماهية ارض من سكن لموقف سيارات- قرب طه حسين خلف د. موسى ابو صالح. الخرائط اعدت على حساب المواطنين والخارطة تخدم البلدية.

خالد حمزة:

ما مصلحة المواطن ان يستثمر بالخارطة على حسابه؟

سليمان عثمان:

له مصلحة ان يكون حوله موقف للسيارات.

جمال غنايم:

توجد ازمة مواقف سيارات الشحن داخل سخنين. يجب ايجاد حل جذري من خلال هذه الاراضي التي نصادرها من اراضي الدولة.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון: 04-6788800

رئيس البلدية:

نحن بصدد ذلك.

سليمان عثمان:

2.5 – تل مرسان- اقتراح اعداد تخطيط وادخال اراضي لابناء سخنين في اراضي تل مرسان كي تبدأ لجنة التنظيم بالتخطيط علينا اتخاذ قرار في المجلس البلدي.

رئيس البلدية:

من اجل الشفافية, انا املك قطعة ارض قريبة لكنها ليست مشمولة داخل هذه الخارطة.

خالد خلايلة:

كل توسيع لمسطح البناء مبارك.

سليمان عثمان:

2.6 – اعادة تخطيط قسانم في بلوك 19288, هذه مشكلة جذرية, لقد اعطيت تراخيص بناء في الوقت الذي كانت فيه الارض زراعية عن طريق الخطأ. اعدت خارطة قديمة لحل المشكلة وبعد الفحص تبين ان هذه الخارطة ايضا تشمل مشاكل عديدة.

علينا اتخاذ قرار جديد بالمجلس البلدي ومطالبة لجنة التنظيم باعادة تخطيط المنطقة وحل المشاكل العالقة.

خالد خلايلة:

التبديل يصب في مصلحتنا ويحل مشكلتنا.

خالد حمزة:

اطلب رأي المستشار القانوني بخصوص تل مرسان خاصة ان هنالك مهندس الذي اعد خارطة واستلم اموال مقابل ذلك.

شادي غنطوس:

لا توجد مشكلة باتخاذ القرار لاعادة التخطيط.

قرار رقم 3-6/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على الخرائط المذكورة.

الموضوع رقم 4:

تمديد تعيين المحامية بهاء ابوريا كممثلة البلدية في اتحاد المدن "مياه الجليل م.ض".

قاسم ابوريا:

بهاء تمثلنا منذ 3 فترات, بالامكان التوصية على التعيين لمدة رابعة رغم امكانية عدم موافقة لجنة التعيينات على فترة رابعة.

سليمان عثمان:

بهاء ابوريا نشيطة جدا وتستحق ذلك.

قرار رقم 4-6/2019:

تقرر بالاجماع تمديد تعيين المحامية بهاء ابوريا كممثلة البلدية في اتحاد المدن مياه الجليل م.ض.

الموضوع رقم 5:

التعاقد مع شركة 202. מררם הצפון - مناقصة رقم 3/2019 – כביש עורקי שלוב ב'.

شادي غنطوس:

مبلغ المناقصة 6,400,000 ش.ج (حسب التقدير) اقرت اللجنة عدم التوصية على أي فائز. اعطيت لهم الفرصة لاعطاء تخفيض ولم يوافقوا.



עיריית סח'נין

Sakhnin Municipality

بلدية سخنين

ת.ד 35

P.O.Box 35

ص.ב 35

סח'נין 308100

Sakhnin 3081000

סח'נין 3081000

פקס: 04-6788809

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

טלפון: 04-6788800

מؤخراً, بتاريخ 27/5/2019 وافقت الشركة على العمل بأسعار التقدير, هنالك صلاحية للرئيس والمجلس البلدي لاختيار شركة ب.ז. מררם הצפון للعمل بأسعار التقدير المالي للمشروع.

سليمان عثمان:

المقاول يعمل بمستوى لائق وبالامكان العمل معه.

قرار رقم 5-6/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على التعاقد مع شركة ب.ז. מררם הצפון في مناقصة رقم 3/2019 - כביש עורקי שלב ב' حسب اسعار التقدير المالي للمشروع.

الموضوع رقم 6:

تقديم تمويل مشاريع من اموال مفعال هبايس للسنوات 2023-2019 لاتمام مشاريع بمبلغ 4,166,000 ش.ج حسب القائمة المرفقة.

قاسم ابوريا:

علينا المصادقة بالمجلس البلدي لكي يتم تقديم التمويل.

سليمان عثمان:

مفعال هبايس صادق على الخطة الخماسية بملغ 8 مليون ش.ج, استغلينا في السابق 1.5 مليون ش.ج+ 0.5 مليون ش.ج. بالامكان طلب تقديم التمويل لاتمام مشاريع قائمة مثل اضاءة ملعب التمارين, النزل اليومي حيث استكمال العمل ينقصنا 0.5 مليون شاقل. في مبنى مركز الحياة المستقلة ينقصنا حوالي 300,000 ش.ج للاتاحة, مرفق قائمة بجميع المشاريع. توجد ايضا 3 متزهات. سنحصل على 1,566,000 ش.ج للاستثمار والعمل في مشاريع اجتماعية.

جمال غنایم:

ماذا بخصوص القاعة الرياضية قرب مدرسة الحكمة؟

سليمان عثمان:

توجد ميزانيات احتياطية لاتمام مثل هذه المشاريع.

جمال غنایم:

اطلب اعداد ارض خضراء قرب مدرسة السلام.

قرار رقم 6-6/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على تقديم تمويل مشاريع من اموال مفعال هبايس للسنوات 2023-2019 لاتمام مشاريع بمبلغ 4,166,000 ش.ج حسب القائمة المرفقة.

اغلقت الجلسة الساعة 16:05

قاسم أبوريا- محام
مدير عام البلدية



د. صفوت ابوريا
رئيس البلدية