



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון: 04-6788800

10/4/2019

מחזר גלסה עאדית רמ 5/2019

עקד המגלס البلدي في سخنين جلسته العاوية رقم 5/2019, الساعة السادسة من مساء يوم الاربعاء الموافق 20/4/2019 وذلك لبحث ما يلي:

1. تقرير رئيس البلدية.
2. تعيين السيد مضر ابو صالح محاسب للبلدية وفقا لقرار لجنة قبول كبار الموظفين من يوم 2/4/2019.
3. تبادل اراضي بين بلدية سخنين وابناء المرحوم علي قاسم غنايم – قسيمة 44 بلوك 21130 مع قسيمة 37 بلوك 19314, وفقا لتوصيات لجنة الهندسة.
4. اقرار قرض بمبلغ 4,362,000 ش.ج من بنك "מונדילפל בנק בע"מ" لفترة 10 سنوات بفانض "برايم + 0.74%".
الحضور: صفوت ابوريا- رئيس البلدية, خير زبيدات – نائب رئيس البلدية, شادي خلايلة – نائب رئيس البلدية.
وأعضاء البلدية: عمر زبيدات, محمد زبيدي, صالح شلاعطة, امهاب ابو يونس, عمر ابو صالح, نور الدين بدارنة, وليد ابو صالح, خالد حمزة, جمال غنايم.
الغياب: مهدي طرييه – قائم بأعمال رئيس البلدية. أعضاء البلدية: منيب طرييه, خالد خلايلة, اشرف خلايلة.
إشترك: شادي غنطوس – المستشار القانوني للبلدية, قاسم ابوريا – مدير عام البلدية.
ولحصول النصاب القانوني إفتح رئيس البلدية الجلسة الساعة 18:10.
رئيس البلدية:

اطلب اضافة البندين التاليين لمواضيع البحث وتأجيل البحث بالبند رقم 3:

5. تعيين السيد شادي خلايلة نائب رئيس البلدية ليحل مكان رئيس البلدية كعضو في لجنة التنظيم والبناء في حال غيابه.
6. اقرار اجراء مفاوضات بخصوص مناقصة رقم 3/2019 – כביש לורקי שלב ב'.
شادي غنطوس:

بخصوص بند رقم 3: الحديث عن خارطة مفصلة ويتم حسيها بدل ارض بين البلدية ومواطن, اطلب تأجيل البحث في الموضوع حتى يتم تحضير استشارة قانونية وحتى استكمال كل الشروط وبعدها سيتم البحث في المجلس البلدي.

قرار رقم 1-5/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على اضافة البنود 5+6 لمواضيع البحث.

الموضوع رقم 1:

تقرير رئيس البلدية

رئيس البلدية:

- ابارك لجميع الطلاب الناجحين في جميع المجالات وللاطباء الجدد.
- زيارة سفير الاتحاد الاوربي في تاريخ 28/3/2019 وتم طرح نقاط عدة وطلب مساعدة بتقديم مشاريع تخص سخنين.
- مؤتمر مع مستشفى صغد يوم 3/4/2019 والاعلان عن سخنين كبلدة مقدمة للصحة (لاير מקדמת בריאות), واعتبار سخنين نموذج في مجال الصحة.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס: 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון: 04-6788800

- تنفيذ ايام للاعمال الخيرية 2/4/2019 + 6/4/2019 تم تنظيم فعاليات ايجابية في البلد وزرعة شجرومتها شجرة الزيتون في ساحة البلدية, نشكر كل من ساهم في هذه المشاريع.

- افتتاح 3 مختبرات في المدارس .

خالد حمزة:

لماذا تم تأجيل الموعد ليوم الاعمال الخيرية ؟

إيهاب أبو يونس:

نتيجة حالة الطقس الماطر.

رئيس البلدية:

ابناء المرحوم سليم علي زبيدات تبرعوا بغرفة روبوتيك, والسيد محمد حمد أبو يونس تبرع بغرفة حاسوب في مدرسة ابن خلدون. وكنك المرحوم عدنان ابوريا عن روحه غرفة حاسوب في مدرس السلام. وهناك غرف مختبر اضافية في مواقع اخرى عن روح المرحوم يحيى سيد احمد والمرحوم تركي طريه. هذه الاعمال مشرفة لسخنين ونشجع هذه الظاهرة.

وليد أبو صالح:

اطلب اعلام جميع الاعضاء للمشاركة في هذه الفعاليات.

رئيس البلدية:

سيتم تعميم الدعوة في المستقبل وغالبا ما اكون مدعوا لهذه الفعاليات.

- جلسة بخصوص خطة منطوية للتطوير الاقتصادي وهناك تصور من قبل اخصائين لهذه الخطة ولجنة توجيه من عدة مؤسسات رسمية ورجال اعمال ومهنيين.

- الجباية خلال الاشهر 2019/1+2+3 حوالي 9.8 مليون ش.ج ونحن نأمل جباية اكبر من الهدف المحدد.

- سيكون يوم تواصل مع الموظفين بتاريخ 25/4/2019 وادعو كل من يريد المشاركة لتوطيد العلاقات مع وبين الموظفين.

- محكمة بخصوص مسرح السلام يوم 4/4/2019 وحضرت هذه المحكمة مع المستشار القانوني واطلب ان تكون ادارة المسرح البلدية عن طريق البلدية واعطاء فرصة متساوية لجميع الجمعيات لاستعمال المسرح.

جمال غنايم:

اطلب كذلك ان تكون ادارة الملاعب عن طريق البلدية.

خالد حمزة:

اطلب الاطلاع على الموضوع المتعلق بالملاعب وحيثياته.

شادي غنطوس:

في سنة 2010 توصلنا لاتفاق مع جمعية السلام لادارة المسرح وتم الاتفاق على ان تكون اتفاقية لمدة 5 سنوات والجمعية تستثمر مبلغ 300,000 ش.ج وبعد 5 سنوات كان من المفروض اجراء حساب ولم يتم ذلك وهناك خلاف مع الجمعية ولم يتم الاتفاق وقدمت الجمعية دعوى ضد البلدية وتطالب بتمديد الاتفاقية لاكثر من 20 سنة. حسب طلب المحكمة حضر رئيس البلدية واقترحنا ان تدفع المبلغ الذي تم استثماره اكثر من الاجرة ولم يتم الاتفاق على ذلك مع الطرف الاخر.

رئيس البلدية:

اطلب ان يكون استعمال المسرح بالتساوي لجميع المؤسسات وان يتم تسوية الموضوع المالي مع الجمعية العالية (اومנות لمعلا השלום).



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 308100

פקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.Box 35

Sakhnin 3081000

דוא"ל : mayor@sakhnin.muni.il

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 3081000

טלפון : 04-6788800

جمال غنايم:

صيانة المدارس والمؤسسات لا تتم بشكل لائق ولذلك اطلب ان يستمر الوضع القائم والجمعية تستمر حتى يتم بناء مسرح جديد.

امباب ابو يونس:

هنالك طلب لمبالغ كبيرة جدا.

قرار رقم 2-5/2019:

تقرر بالاجماع ان تكون ادارة المسرح عن طريق البلدية (مع تحفظ جمال غنايم ومحمد زبيدات من القرار).

محمد زبيدات:

انا ضد الخصخصة ومع ادارة البلدية لجميع المؤسسات خاصة في التربية والتعليم. كذلك يجبل ان تكون استمرارية للحكم والادارة واحترام للاتفاقيات القائمة.

امباب ابو يونس:

لا يوجد اتفاقية سارية المفعول مع الجمعية.

شادي غنطوس:

لم يتم اتخاذ قرار في المجلس البلدي لاستمرار الجمعية لفترة اكثر من 5 سنوات وتم تقديم دعوى من طرف الجمعية ضد البلدية وكذلك هنالك قانونيا ما يسمى "הלכת ההשתחררות".

خالد حمزة:

لا اعارض اقوال المستشار القانوني.

الموضوع رقم 2:

تعيين السيد مضر ابو صالح محاسب البلدية وفقا لقرار لجنة قبول كبار الموظفين من يوم 2/4/2019.

رئيس البلدية:

لجنة القبول اختارت السيد مضر ابو صالح كمحاسب البلدية واطلب المصادقة.

قرار رقم 3-5/2019:

تقرر بالاجماع المصادقة على تعيين السيد مضر ابو صالح محاسب للبلدية حسب الاقتراح المرفق:

בהתאם לסמכויותיה על פי הוראות סעיף 167(ה) (1) לפקודת העיריות [נוסח חדש] ממנה בזאת מועצת העירייה את רו"ח מודר אבו סאלח ת.ז. 040939829 לתפקיד גזבר העירייה וזאת לאחר שוועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים שהוקמה מכוח הוראות סעיף 169 לפקודת העיריות בחרה בו לתפקיד זה בישיבתה מיום 2/4/2019.

רו"ח מודר אבו סאלח בתפקידו כגזבר העירייה יועסק במשרה מלאה על פי חוזה בכירים בשיעור של 95% משכר מנכ"ל עירייה הכל בכפוף לאישור משרד הפנים ובהתאם להוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים בנדון.

מאחר ורו"ח מודר אבו סאלח לא מילא לפני כן תפקיד של גזבר ברשות מקומית במשך שנתיים לפחות, הוא חייב להשתתף בקורס גזברים ברשויות המקומיות בתוך שנתיים מיום תחילת עבודתו בעירייה. סיום בהצלחה של קורס הגזברים מהווה תנאי לקידום שכרו על פי חוזה הבכירים. תנאי זה נוסף לתנאים הקיימים והמפורטים בחוזר מנכ"ל מספר 1/2011.

מועד כניסתו של רו"ח מודר אבו סאלח לתפקיד ותחילת העסקתו יתואם בינו לבין העירייה.



עיריית סח'נין

Sakhnin Municipality

بلدية سخنين

ת.ד 35

P.O.Box 35

ص.ب 35

סח'נין 308100

Sakhnin 3081000

סח'נין 3081000

פקס: 04-6788809

דוא"ל: mayor@sakhnin.muni.il

טלפון: 04-6788800

الموضوع رقم 4:

אقرار قرض بمبلغ 4,362,000 ש.ח. מן בנק "מוניציפל בנק בע"מ" לפרט 10 سنوات بفائض "פריים + 0.74%".

قرار رقم 4-5/2019:

תقرر بالأجماع المصادقة على قرض بمبلغ 4,362,000 ש.ח. מן בנק "מוניציפל בנק בע"מ" לפרט 10 سنوات بفائض "פריים + 0.74%".

الموضوع رقم 5:

תעין السيد شادي خلايلة نائب رئيس البلدية ليحل مكان رئيس البلدية كعضو في لجنة التنظيم عند غيابه.

قرار رقم 5-5/2019:

תقرر بالأجماع تعيين السيد شادي خلايلة نائب رئيس البلدية ليحل مكان رئيس البلدية (ממלא מקום) كعضو في لجنة التنظيم عند غيابه.

محمد زبيدات:

במה יבצע מושגו הלוואה, הלוואה העזר ויבצע אן נאخذ בחשבון אן הנאלק אעאדה מבע 5.5 מליון ש.ח. דפע קרוז.

رئيس البلدية:

הנאלק חטה לעאדה מלוואה הלואה בשروط חבדה.

محمد زبيدات:

לכי נסתגל הלוואה לשד הדיון אطلب عمل "ליול חובות".

قاسم أبو ريا:

הנאלק דיون במבאלג מخصصة لامور מעינה ויבצע אדחה בחשבון وتسדיدها.

الموضوع رقم 6:

אقرار مفاوضات في مناقصة رقم 3/2019 – כביש לורקי שלב ב'.

قرار رقم 6-5/2019:

תقرر بالأجماع المصادقة على تخويل لجنة المناقصات لاجراء مفاوضات مع المقاولين في مناقصة رقم 3/2019 – כביש לורקי שלב ב'.

رئيس البلدية:

ادعو الجميع لزيارة المحاسب مشيل غنطوس في بيته بعد الجلسة مباشرة.

אغلقت הגלסה השעה 18:45

قاسم أبو ريا- محام
مدير عام البلدية



ד. צפוט אבוריא
רئيس البلدية