



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-6788800

28/11/2015

محضر جلسة غير عادية رقم 10/2015

عقد المجلس البلدي في سخنين جلسته غير العادية رقم 10/2015 وذلك يوم الاربعاء الموافق 18/11/2015 الساعة السادسة مساءً وذلك لبحث ما يلي:

1. إقرار ميزانيات غير عادية كما يلي:

1.1 مبلغ 1,972,619 ش.ج هبة من وزارة الإقتصاد لإكمال بناء المنزل اليومي (מעון יום) حسب نظام

التمويل الجديد.

1.2 مبلغ 73,554 ش.ج هبة من مفعال هبايس لشراء أثاث ومعدات لمدرسة ام كلثوم الابتدائية.

2. تعديل تركيب لجنة الاستئناف على ضريبة الأرنونا. (666777)

3. التوقيع على إتفاقية لتفعيل " نادي ثري للمسنين" مع جمعية السلام للعناية بالمسن ج.م.

4. تخصيص 55 موقف سيارات لصالح بناية صندوق المرضى العام في ساحة مبنى البلدية. (حسب طلب أعضاء

المعارضة).

الحضور: مازن غنايم- رئيس البلدية , زهر الدين بدارنة - قائم بأعمال الرئيس , جميل خلايلة - نائب رئيس البلدية, خالد خلايلة - نائب رئيس البلدية وأعضاء البلدية: منيب طرييه, علي شعيان, أسامة زبيدات, عزيز بشير, سمر أبو يونس, شادي خلايلة, علي شلاعة, عمر أبو صالح, خالد زبيدات, حنا حنا, محمد زبيدات, جمال طرييه.

الغياب: قاسم أبريا- مدير عام البلدية, سليمان عثمان- مهندس البلدية, شادي غنطوس- المستشار القضائي للبلدية, فتحي أبو يونس- مدير قسم الرفاه الإجتماعي.

ولحصول النصاب القانوني إفتتح رئيس البلدية الجلسة الساعة 18:10.

رئيس البلدية: هذه أول جلسة للمجلس البلدي في المبنى الجديد فنبارك للجميع بهذه المناسبة وهذا المبنى هو ملك لجميع مواطني سخنين.

1. إقرار ميزانيات غير عادية كما يلي:

1.1 مبلغ 1,972,619 ش.ج هبة من وزارة الإقتصاد لإكمال بناء المنزل اليومي (מעון יום) حسب نظام

التمويل الجديد.



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب. 35

سخنين 30810

تلفون : 04-6788800

1.2. مبلغ 73,554 ش.ج هبة من مفعال هبايس لشراء أثاث ومعدات لمدرسة ام كلثوم الابتدائية.

شادي خلايلة: أين وصلنا في بناء هذا المنزل اليومي؟

رئيس البلدية:

خلال شهرين سنستلم هذا المبنى والمبلغ الإجمالي حوالي 3 مليون ش.ج تكلفة لبناء المنزل اليومي.

سليمان عثمان:

الميزانية حسب نودول تميمכות 2435 ألف ش.ج ويعد تغيير النظام لنظام ميزانية وليس نظام دعم إزادات الميزانية بمبلغ 1,972,615 ش.ج بالإضافة للمبلغ الذي دفع في الماضي حوالي مليون ش.ج وسيتم تعديل الميزانية (ت.د. 11) حسب المبالغ

الجديدة.

رئيس البلدية:

في الماضي كانت البلدية ملزمة بالإشتراك بحوالي 25% من الميزانية.

شادي خلايلة:

أطلب شرح حول الميزانية شراء المعدات 73,554 ش.ج.

سليمان عثمان:

بعد أن تمت مرحلة "ب" هنالك ميزانية من مفعال هبايس لشراء معدات وفي المستقبل سنستلم مبالغ إضافية من وزارة المعارف وسوف نعلن عن مناقصة لشراء المعدات.

*قرار رقم: 1-10/2015:

تقرر بالإجماع المصادقة على الميزانيات المذكورة أعلاه بنود 1.1+1.2

موضوع رقم 2:

تعديل تركيب لجنة الاستئناف على ضريبة الأرنونا (16747 766).

قاسم أبوريا: تركيب اللجنة حسب تعليمات القانون ورئيس اللجنة مع مؤهلات قاضي في محكمة الصلح.

*قرار رقم 2-10/2015:

تقرر بالإجماع تركيب لجنة الاستئناف على ضريبة الأرنونا كما يلي:

1. شادي ميلاد غنطوس- رئيس اللجنة.

2. حسن محمد خلايلة- عضو اللجنة.



עיריית סח'נין

ת.ד 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

تلفون : 04-6788800

3. رشيد معاري- عضو اللجنة.

موضوع رقم 3:

التوقيع على اتفاقية لتفعيل " نادي ثري للمسنين " مع جمعية السلام للعناية بالمسن م.ض.
فتحي أبو يونس: تم إضافة خدمة إضافية للمسنين نتيجة الحاجة لذلك, المسنين بحاجة لوجبة دافئة وحياء إجتماعية خلال ساعات اليوم. تم إختيار 30 مسنة لمجموعة ويتم نقلهن من البيت لنادي المسنين والى البيت وتقديم وجبة وفعاليات مناسبة. وهناك مجموعات إضافية في المستقبل.
نتيجة تجربة ناجحة مع جمعية السلام للعناية بالمسن أطلب المصادقة على تفعيل الخدمة من خلال هذه الجمعية وهي مصادقة من قبل الوزارة فنطلب المصادقة على ذلك.

قرار رقم 3-10/2015

تقرر بالإجماع أن التعاقد مع جمعية السلام للعناية بالمسن وتفويض تحويل الميزانية لهذا البرنامج من وزارة الرفاه الإجتماعي للجمعية من خلال "השמורת".

رئيس البلدية:

موضوع رقم 4:

تخصيص 55 موقف سيارات لصالح صندوق المرضى العام في ساحة مبنى البلدية (حسب طلب أعضاء المعارضة).

رئيس البلدية:

القرار أن تكون مواقف للسيارات لصندوق المرضى هو قرار إتخذه كرئيس البلدية وذلك نتيجة الخدمة التي يقدمها هذا الصندوق لأهل سخنين وبناء عصري لإعطاء خدمات طبية مكان البناء القديم مع توسيع الخدمات للجمهور.
في الماضي الساحة كانت تستغل بشكل عشوائي.

البلدية تستفيد من صندوق المرضى ويدفعون لمدة 3 سنوات إستئجار طابق في البلدية بمبلغ حوالي 1 مليون ش.ج وتجهيزه على حساب صندوق المرضى.

الرؤساء في السابق ساعدوا مؤسسات مثل البنك العربي وبنك مركنتيل ديسكونت وصادقوا لهم على مواقف سيارات من أجل المصلحة العامة وهذا أمر يعود بالمنفعة لأهل سخنين وحتى تكون مقومات لمدينه يجب مساعدة المؤسسات وجذبها للبلدية وهناك أمثلة إضافية مثل المواقف بجوار بيت محمد طرييه.

طلبت من مدير عام البلدية ومهندس البلدية والمستشار القانوني متابعة الإجراءات القانونية المطلوبة لتسجيل الأرض لبلدية سخنين وإعداد نظام عام لترتيب هذا الموضوع.



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

סמר أبو یونس:

بعد تقديم الإستجواب وفحصاً للأمر مهندس البلدية صادق على إعطاء المواقف لصندوق المرضى وحسب الفحص لا يوجد للجامع أماكن وقوف سيارات كافية.

سليمان عثمان:

لن يتم إضافة بناء لبناية البلدية حسب التخطيط وكذلك بالنسبة للمركز الجماهيري الساحة الرئيسية في بناية البلدية 2400 متر مربع والمساحة العامة 3200 متر مربع والموقف يكفي ولا توجد مشكلة موقف سيارات في مجمع البلدية. المجلس البلدي لم يضع نظام لتخصيص مواقف سيارات في الماضي لعدة مؤسسات وأفراد الإستجواب يرمز لأن مهندس البلدية "גלחום" للموافقة على إعطاء مواقف لصندوق المرضى وهناك تلميح بأن مهندس البلدية له مصالح مثل توظيف ابنه في صندوق المرضى.

סמר أبو یونس:

إستعمال كلمة "גלחום" حيث أن رئيس اللجنة أثار أسئلة والمهندس أصر على ذلك ولم يتطرق أحد للأمور الشخصية.

سليمان عثمان:

أنا على ثقة بأن البلدية لها مصلحة في إستقطاب هذه المشاريع وكانت أمام صندوق المرضى إمكانيات إقامة المركز الطبي في بلدات أخرى مثل شفاعمرو وطمره وغيرها وطلبنا أن يقام في سخنين.

أسامه زبيدات:

نحن لسنا ضد أي مشروع حيوي لبلدية سخنين ونتحدث عن الطريقة.

سليمان عثمان:

هنالك مساحات كافية لإضافة مواقف أخرى من خلال الفحص تبين أن البلدية لم تسجل חווה חכירה ويجب تسجيل هذه الأملاك على اسم بلدية سخنين في جميع الأماكن.

خالد خلايلة:

معظم المصالح بجانب الشارع الرئيسي تعمل بشكل غير قانوني حيث لا يوجد موقف ملائم للسيارات يجب أن تدعم هذا المشروع لأنه يخدم معظم أهالي سخنين.

شادي خلايلة:

لسنا ضد أي مؤسسة في سخنين ولكن يجب إستيفاء الشروط القانونية. صندوق المرضى يستطيع أن يبني موقف أرضي.



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

פקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب. 35

سخنين 30810

טלפון : 04-6788800

سليمان عثمان:

الأمر لم يكن عملي من حيث التخطيط وبمساحة 600 متر مربع لا يمكن أن نجد أكثر من 15 موقف سيارات في طابق أرضي.

شادي خلايلة:

صندوق المرضى هي مؤسسة ربحية ويجب أن تجد الحلول حتى ولو كانت مكلفة. جميع البيوت حول الشارع الرئيسي مرخصة والمواقف على الشارع الرئيسي لاستعمال أهل سخنين. يجب أن يتم عرض الموضوع للمجلس البلدي والأمر ليس بصلاحيات رئيس البلدية وأطلب تصليح الأمر في المستقبل.

رئيس البلدية:

الجميع يعمل للمصلحة العامة. كنت أتوقع أن يكون توجه لرئيس البلدية للإستفسار حول الموضوع قبل التوجه للإعلام.

عزيز بشير:

هل تخصيص هذه السيارات لصندوق المرضى يمنع من الآخرين إستعمال هذه المواقف؟

شادي غنطوس:

إذا تمت الموافقة على إقتراح رئيس البلدية أطلب كذلك أن تكون اللجنة مخولة لإعداد نظام يتم بحثه في المجلس البلدي. نتيجة عدم تسجيل الأرض على إسم البلدية وحقوقها فلا نستطيع إعطاء " זיקות הנאה ". يجب كذلك أخذ موافقة دائرة أراضى إسرائيل وتسجيل " זיקות הנאה " عند إعطاء 40000 وفي حينه يتم بحث الأمر في المجلس البلدي وإتخاذ القرار النهائي.

رئيس البلدية:

هذه الساحة تخدم جميع أهالي سخنين بعد أن يقام بناء صندوق المرضى فسنطلب منهم دفع مقابل لإستعمال المواقف للسيارات.

مهندس البلدية:

حسب القرار في اللجنة اللوائية هنالك بند لدفع " כופר הניה " لا يحق لصندوق المرضى أن يحتكر هذه المواقف لإستعماله فقط بل تبقى المواقف للإستعمال العام.

شادي غنطوس:

أطلب إضافة الإستشارة القانونية لمحضر الجلسة.



עיריית סח'נין

ת.ד. 35

סח'נין 30810

טלפקס : 04-6788809

Sakhnin Municipality

P.O.BOX 35

Sakhnin 30810

بلدية سخنين

ص.ب 35

سخنين 30810

טלפקס : 04-6788800

*قرار رقم 4-10/2015:

تقرر بالإجماع تعيين لجنة مكونة من مدير عام البلدية, مهندس البلدية والمستشار القانوني لمتابعة موضوع المواقف الخاصة بصندوق المرضى وإعداد نظام بهذا الأمر يشمل كيفية إعطاء مواقف سيارات وبحث هذا النظام وإقراره في المجلس البلدي.

أغلقت الجلسة الساعة 18:55

بإحترام

قاسم أبوريا, محام
سكرتير ومدير عام البلدية

قاسم أبوريا



مازن غنيم
رئيس البلدية

مزين غنيم